



KULLANMA SUYU ABONELİK SÖZLEŞMESİ

SR-ÇV-02

Yürürlük Tarihi / Rev.No : 17.01.2025 /00

İZMİR KEMALPAŞA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

.....

ARASINDA İMZALANAN KULLANMA SUYU ABONELİK SÖZLEŞMESİ

Abone No	:	Sözleşme Tarihi	:
Firma Ünvanı	:		
Adres	:		
Takılacak Sayaç No.su	:		
Talep Edilen Su Miktarı	m ³ /ay	

1. MADDE – SÖZLEŞMENİN KONUSU VE KAPSAMI

1.1. İşbu Sözleşme, İzmir Kemalpaşa Organize Sanayi Bölgesi sınırları içinde bulunan tüm katılımcı firmalara 4562 sayılı OSB Kanunu ve OSB Uygulama Yönetmeliği çerçevesinde İzmir Kemalpaşa Organize Sanayi Bölgesi tarafından temin edilen kullanma suyu hizmetlerine ilişkin olarak, Bölge içerisinde bulunan özel ve tüzel kişilere dağıtım hizmeti yapılması ile hizmetlerden yararlanabilme koşullarını içermektedir.

1.2. **KOSBİ:** 4562 sayılı OSB Kanunu ve OSB Uygulama Yönetmeliği gereği altyapı hizmetleri temin etmeye yetkili kılınmış ve işbu Sözleşme'nin tarafı olan İzmir Kemalpaşa Organize Sanayi Bölgesi tüzel kişiliğini,

1.3. **ABONE:** İzmir Kemalpaşa Organize Sanayi Bölgesi içerisinde bulunan ve işbu Sözleşme çerçevesinde KOSBİ' nin hizmetlerinden yararlanan tüm firma, kurum ve kuruluşları,

1.4. **SÖZLEŞME:** ABONE ile KOSBİ arasında imzalanmış olan işbu Sözleşme' yi ifade eder.

2. MADDE – KOSBİ'NİN SORUMLULUĞU

2.1. KOSBİ su temin edebileceği sürece, su sözleşmesi akdedilen ABONE' ye, talep miktarındaki suyu, su sayacına kadar ulaştırmakla görevlidir. Bunun için idari ve teknik gereken önlemleri alır, sözleşmeler yapar. KOSBİ su deposu ile ABONE sayacına kadarki tesislerin bakım ve işletilmesini yapar, su sayacını mühürler ve mühür zaptı ile ABONE' ye teslim eder, suyu keser, kesilen suyun açılmasını temin eder, okumalarını yapar, temin etmiş olduğu suyun ve bu suyun dağıtımını için gerekli olan hizmet bedellerini ABONE' lere tahakkuk ettirir, tahsilatını yapar.

2.2. KOSBİ, kusuru dışında su veremediği durumlarda ABONE' nin uğrayacağı hiçbir zarar ve ziyandan sorumlu değildir.

3. MADDE - SUYUN TEMİN EDİLMESİ

3.1. KOSBİ, Bölgenin ihtiyacı olan suyu kendisi temin eder veya temin edilmesi için gerekli girişimlerde bulunarak, özel ve tüzel kişilerle anlaşmalar yapar, yeterli miktarda su temin edilemediği takdirde, temin edilebildiği oranda su dağıtılacağından, ABONE' nin su talebi kısmen veya tamamen karşılanamayabilir, bundan ötürü ABONE' ye karşı herhangi bir sorumluluğu yoktur. KOSBİ, temin ettiği suyun içilebilecek nitelikte olacağı konusunda herhangi bir sorumluluk taşımamakta ve garanti vermemektedir.

3.2. KOSBİ abonelerin insani kullanım amaçlı su ihtiyacını temin edecektir, üretimlerinden kaynaklı (proses), sulama suyu, soğutma suyu vb. talepleri değerlendirilmeyecektir.

4. MADDE - KULLANMA SUYUNUN DAĞITILMASI, TESİSLERİN İŞLETME VE BAKIMI

4.1. KOSBİ, temin etmiş olduğu suyun depolara alınması, suyun dağıtım şebekesine verilmesi ve ABONE' nin parseli içerisindeki vana odasına konan su sayacına kadar iletilmesini temin eden şebekenin bakım-onarım ve işletilmesini yapar. Su deposu ile ABONE' nin su sayacına kadarki arızalardan KOSBİ, su sayacı ve su sayacından sonraki arızalardan ise ABONE sorumludur. ABONE, su sayacına kadarki, (su sayacı dâhil) su tesisatındaki arızaları derhal KOSBİ' ye haber vermek zorundadır. Su sayacından sonraki arızaları ise ABONE derhal onararak su kaybını gidermek zorundadır. Arızanın zamanında giderilmemesi nedeniyle ortaya çıkan yüksek su bedeli, ABONE tarafından ödenir. KOSBİ, bu arıza işletme ve bakımı yaptırmayan ABONE' ye verdiği su hizmetini kesebilir. ABONE, su sayacından sonraki arızaların sebebiyet verdiği ve bu sebeple kendisinin veya üçüncü şahısların ya da KOSBİ' nin uğradığı zararların tazmininden sorumludur.

4.2. KOSBİ, ABONE' nin hizmetlerini aksatmamak koşulu ile mülkiyeti ABONE' nin olan branşman hattından yararlanarak başka abonelere su verebilir.

4.3. ABONE, KOSBİ nakil hatları, ABONE' nin branşman hattı ve sair tesisler, ABONE' nin mülkiyet dahilinde bulunan sahada olsa dahi KOSBİ' nin yetkili elemanlarının bu tesislere her an girmesine ve işletme ve bakım için gerekli tedbirleri almalarına hiçbir sebeple mani olamayacaktır. Aksi halde ABONE' ye verilen su hizmeti kesileceği gibi bu sebepten doğabilecek her türlü zarar ve ziyan ABONE' ye ait olacaktır.

4.4. KOSBİ' nin, acil su arızalarına müdahalesi aşamasında, su kesimi ile ilgili ABONE' yi haberdar etme konusunda herhangi bir yükümlülüğü bulunmamaktadır.

4.5. KOSBİ, su dağıtım tesislerinde yapacağı planlı bakım çalışmaları ile ilgili su kesintisi ihbarını yazılı veya sözlü olarak ABONE' ye bildirir.

4.6. Arıza veya bakım nedeniyle su kesilmesi halinde KOSBİ tarafından tekrar su verilirken ABONE' ye haber verilmesi zorunluluğu yoktur. Bu sebeple, ABONE su kesilmesi hallerinde her an su verileceği ihtimaline karşı gerekli bütün emniyet tedbirlerini alacak ve personelinin bu konuda uyaracaktır. KOSBİ yetkililerince haber verilmeksizin tekrar su verilmesi halinde doğabilecek insan sağlığı, mal ve can güvenliği dahil kaza ve hasarlardan KOSBİ sorumlu tutulamaz.

KOSBİ' nin, hizmet kapsamındaki arızaların giderilmesi, tesisin bakım çalışmaları ve sair herhangi bir durumda doğabilecek insan sağlığı, mal ve can güvenliği dâhil kaza ve hasarlardan sorumluluğu bulunmayıp bunlardan KOSBİ' ye, diğer abonelere ve üçüncü kişilere karşı münhasıran ABONE sorumludur.

5. MADDE - SU SAYAÇLARI / ÖLÇÜ SİSTEMLERİ

5.1. ABONE' nin su tüketimi, her ayın ilk 5 (beş) iş günü içinde ABONE tarafından takılan su sayaçlarından KOSBİ tarafından okunur. Su sayacı, ABONE tarafından montajı yapıldıktan sonra, KOSBİ tarafından mühürlenerek tutanakla teslim edilir. Sayaç, KOSBİ yetkili elemanlarının ölçüm yapabileceği şekilde ABONE' ye ait parsel içinde, kapalı yapılar dışında (bahçe içinde) kapalı bir kutuda ve kilitli olarak ABONE tarafından muhafaza edilecektir. Sayaç bedeli ABONE' nin abonelik işlemleri tamamlandıktan ve fiziki bağlantısı yapıldıktan sonraki ilk faturasına yansıtılır.

5.2. Su sayacına KOSBİ tarafından takılan mührün korunmasından ve okunmaya hazır halde tutulmasından ABONE sorumludur. Hiçbir şekilde mühür ve su sayacı ABONE tarafından sökülemez, arıza anında ABONE derhal KOSBİ' ye haber vermek zorundadır. Aksi takdirde, doğacak zararlardan sorumlu olur. Sayaç her zaman KOSBİ yetkilileri tarafından kontrol edilebilir. Sayacın herhangi bir arızası durumunda, onarımına, bakımına, değiştirilmesine ya da yerinden başka bir yerde denemesine Bölge Müdürlüğü'nce karar verilmesi halinde, ABONE bu karara uymak zorundadır.

5.3. KOSBİ gerekli gördüğünde sayaca emniyet, ölçü ya da kontrol cihazları monte eder ve bunları mühürler. ABONE, sayacı ve bu cihazları korumak ve her ne sebeple olursa olsun bunlara gelen her türlü zararı KOSBİ' ye derhal bildirmek ve bu zararı tazmin etmekle yükümlüdür.

6. MADDE - ARTEZYEN KUYUSUNUN KULLANILMASI

6.1. ABONE, artezyen kuyu suyunu kullanması halinde ve kira bedeli ile ilgili olarak KOSBİ Yönetim Kurulu'nca alınan ve alınacak karara uygun hareket edeceğini aksi takdirde, ABONE tesis ve işletmelerine KOSBİ tarafından verilen sudan yararlanmasının kısmen ya da tamamen engelleyecek tüm tedbirleri almayı yetkili olduğunu şimdiden kabul eder. Sözleşmenin kendisine düşen edimlerini yerine getirmeyen ABONE' nin suyunun kesilmesi nedeniyle uğramış olduğu zararlardan dolayı KOSBİ' nin hiçbir maddi ve manevi sorumluluğu yoktur.

7. MADDE - SU BEDELİNİN TAHAKKUK VE TAHSİLİNİN YAPILMASI

7.1. Su bedeli, ABONE' ye ait mühürlü su sayacının, KOSBİ' nin yetkili kıldığı kişilerce ve/veya uzaktan okunması ile bulunacak su sarfiyatı üzerinden tahakkuk ettirilir. 1 m³ suyun bedeli, 1 m³ su alış veya mal oluş bedeline su hizmetleri payı eklenerek hesaplanır. Su hizmetleri payı ise, KOSBİ' nin su temin etmek amacıyla yapacağı her türlü anlaşma sonucu proje, tesis yapımı, su deposu ve pompa istasyonlarının bakım ve onarımı, işletilmesi, iletim ve dağıtım hattında olabilecek arızaların bakım ve onarımı, sayaç ücreti, uzaktan okuma, bakım, montaj ve demontaj bedelleri, müşterek tesis ve alanların su ihtiyaçlarının karşılanması, müşterek yeşil alanların sulanması, personel, su kayıpları v. b. giderlerin, birim m³' e yansıtılması esas alınır. Su

bedeli sayaç okuma süreleri KOSBİ Yönetim Kurulu tarafından tespit edilir. Su sayacı okuma zamanı KOSBİ tarafından belirlenir.

7.2. Su bedeli (Su alış bedeli + Su hizmetleri payı), KOSBİ Yönetim Kurulunca veya ilgili su idaresinin yaptığı zamlar çerçevesinde yıllık veya 6 aylık olarak belirlenebilir. Suyun temin edildiği kuruluşun KOSBİ' ye geçmişe yönelik uyguladığı tarife ve fiyat değişiklikleri de ABONE' ye aynen uygulanır. ABONE bu uygulamaya itiraz etme hakkına sahip değildir. Yönetim Kurulunca belirlenen su bedeli, ABONE' nin su sayacındaki su tüketim miktarı ile çarpılarak ABONE' ye tahakkuku yapılır. ABONE, tahakkuku yapılarak kendisine elektronik ortamda veya yazılı olarak bildirilen su bedelini tahakkuk belgesindeki 8. madde uyarınca son ödeme tarihine kadar bildirilen banka hesap numarasına nakit olarak ödemeyi kabul eder.

7.3. Su sayacının abonelerin kusuru olmaksızın arızalanması halinde, su sayacının devre dışı kaldığı dönemdeki su tüketim miktarı, ihtilafsız aynı dönemki tüketim miktarına göre mevsim şartları göz önüne alınarak KOSBİ tarafından resen belirlenecek olup ABONE belirlenen tüketim miktarına peşinen muvafakat eder.

7.4. Aboneler talep miktarından fazla su kullanamaz. Kullandığı takdirde fazla kullanılan miktar için su bedeli, KOSBİ' nin belirleyeceği esaslarda tahsil edilir. Ancak, ABONE kullanmak istediği su miktarını artırma talebinde bulunabilir. KOSBİ' nin olanakları imkan verdiği takdirde, ABONE' nin ek su istemi karşılanır. Bu ek talep sürekli olabileceği gibi belirli süreli de olabilir. KOSBİ' nin gerekli görmesi halinde depozito tutarı, ek talepler üzerinden artan kullanım bedeli sebebiyle işbu Sözleşme'nin 9. maddesi uyarınca artırılır.

7.5. ABONE, su ihtiyacını KOSBİ' nin tesislerinden karşılamakla yükümlü olup KOSBİ' nin izni olmaksızın su ihtiyacını başka bir yerden karşılanamaz ve bu amaçla münferiden tesis kuramaz.

8. MADDE – FATURALAR VE ÖDEME KOŞULLARI

A- Fatura Bedeli

8.1. Kullanılan su miktarları her ay dönemsel olacak şekilde yaklaşık otuz günlük (30) dönemler halinde faturalandırılır. Faturanın yukarıda yazılı tarihten önce ABONE' ye ulaşmaması halinde ABONE, söz konusu faturayı KOSBİ' den talep etmekle yükümlüdür. ABONE' nin KOSBİ' ye olan su borçlarının son ödeme tarihleri KOSBİ tarafından kesilen fatura üzerinde belirtilir. ABONE, faturada belirtilen son ödeme tarihine kadar faturada belirtilen KOSBİ' ye ait banka hesap numaralarına fatura bedelini yatırmak zorundadır.

8.2. ABONE ödediği faturaları 10 (on) yıl müddetle saklamak zorundadır. Herhangi bir döneme ait su bedelinin ödenmiş olduğunun ispatı daha önceki dönemlere ait su bedellerinin

ödendiği anlamına gelmez. ABONE her döneme ait su bedelini ödediğini ayrı ayrı ispat etmekle yükümlüdür.

B- Fatura Bedelinin Ödenmemesi

8.3. ABONE' nin vadesinde (son ödeme tarihinde) ödenmeyen borç miktarına meri mevzuatta belirlenen en yüksek faiz uygulanır. Bu oran KOSBİ tarafından belirlenir tek taraflı olarak değiştirilebilir ve ABONE buna itirazda bulunamaz. Aylık gecikme faizi gecikilen gün sayısı üzerinden hesap edilir ve fatura edilir. Gecikme cezası hiçbir ihtara ve ihbara hacet kalmaksızın vadenin dolmasıyla uygulanır. Faturaların son ödeme tarihinde ödenmemesi durumunda ikinci bir bildirim yapılmayacak olup son ödeme tarihinden itibaren 5 (beş) iş günü sonunda gecikme faizi ve bunun KDV'si de dâhil olmak üzere tüm borcun ödenmemesi halinde ABONE' nin suyu kesilir.

8.4. Hizmetlerin kesilmesinden doğacak her türlü zarar, ziyan ve sorumluluk tümüyle ABONE' ye aittir. ABONE' nin suyunun kesilmesi nedeniyle gördüğü zararlardan fatura hatalı düzenlenmiş olsa dahi KOSBİ sorumlu değildir. ABONE, KOSBİ' den herhangi bir hak, alacak ve tazminat talep etmeyeceğini, KOSBİ' nin bunlardan sorumlu olmadığını peşinen kabul eder.

8.5. ABONE' nin tekrar hizmet alabilmesi için, borcu ile birlikte gecikme cezasının ve KDV'sinin tamamını KOSBİ hesabına yatırmış olması ve KOSBİ' nin hizmet kesilmesi için yaptığı ve tekrar hizmet verilmesi için yapacağı bütün masrafları ödemesi gerekir.

8.6. Faturanın düzenlenmesinde yanlışlık yapılmış olsa bile, ABONE fatura tutarının tamamını ödemek zorundadır. Yanlışlık olması, faturanın ödenmemesine neden olamaz. ABONE, faturanın kendisine tebliğ edildiği tarihten itibaren 8 (sekiz) gün içinde KOSBİ' ye itirazda bulunabilir. İtirazlar 30 (otuz) gün içinde KOSBİ tarafından sonuçlandırılır. İtiraz sonunda yapılan değerlendirmede fazla veya eksik tahsil edilen tutar var ise takip eden ilk fatura dönemindeki faturadan mahsup/ilave edilir. ABONE 8 (sekiz) günlük süre içinde faturaya itiraz etmediği takdirde, faturayı kabul etmiş sayılır.

9. MADDE - DEPOZİTO BEDELİ

9.1. Depozito bedeli, sözleşmede belirtilen "talep miktarı (m³ /ay)' ın 2 (iki) katı ile ve o tarihteki KOSBİ' nin su bedeli ile çarpılması sonucu bulunur. Bir başka ifadeyle, o tarihteki iki aylık su bedeli, depozito tutarıdır. Depozito bedeli KOSBİ' nin takdirine göre nakit veya süresiz teminat mektubu olarak alınabilir veya KOSBİ' nin anlaşmalı olduğu bankalar üzerinden doğrudan borçlandırma sistemi tanımlaması da yapılabilir. Hizmetin sunulması ancak depozitonun ödenmesi ile gerçekleştirilir.

9.2. Su bedelinin ve/veya talep miktarının sözleşme tarihinden sonra artması durumunda depozito tutarı revize edilir ve yeni bedel üzerinden hesaplanarak, depozito farkı ABONE' nin ilk su faturasına eklenerek tahsil edilir.

9.3. Su bedelleri süresi içinde ödenmediği takdirde, hiçbir uyarıya gerek olmadan ve 8. maddede düzenlenen hakları saklı kalmak kaydıyla KOSBİ, bu teminatları tahsil için gerekli işlemleri başlatma yetkisine sahiptir. ABONE, teminatların tahsili için gerekli işlemlerin başlatılması sebebiyle oluşacak zarar ve ziyanlardan ABONE tek başına sorumlu olup KOSBİ' den herhangi bir talepte bulunma hakkı yoktur.

10. MADDE - YEDEK DEPO BULUNDURULMASI

10.1. KOSBİ, kendi sorumluluk alanına ilişkin şebekede meydana gelebilecek arızaları, en kısa zamanda giderecektir. Ancak, KOSBİ iradesi dışında meydana gelecek arızalardan sorumlu olmayıp, ABONE böyle durumlarda kullanmak üzere ABONE en az 24 (yirmidört) saat süreli ihtiyacını karşılayacak şekilde yedek su deposu yapacak ve bu durumlarda kendi deposundan su kullanacak; herhangi bir zarar ve ziyan talebinde bulunmayacaktır.

11. MADDE - KAÇAK VE USULSÜZ KULLANMA

11.1. Kuyu açılması, sayaca ve/veya sayaçların bağlantı sistemlerine müdahale edilmesi, ölçülü sistemine zarar verilmesi, su sayacının mührünün kopması, su sayacına zarar verilmesi, sayacın sökülmesi, sayaçsız veya sayacı çalıştırmayacak bir düzenle su kullanıldığı ve numaratorle oynandığı takdirde, abonenin sayacının doğru çalıştığı dönemlere ait veya yoksa emsal tesis ortalama tüketiminin 6 katı tutarındaki su bedeli olarak tahakkuk ve tahsil edilir. Kaçak veya usulsüz kullanımı gerektiren aykırılık giderilinceye kadar cezai şart uygulanmaya devam eder. Bunun yanında, ABONE' nin kaçak veya usulsüz kullanımı KOSBİ' nin mülkiyetinde bulunan cihaz ve tesislere bir zarar vermişse bu zarar rayiç bedel üzerinden tazmin edilir. Ayrıca, sorumlular hakkında Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur. Depozitosu hiçbir hüküm almaya gerek kalmaksızın OSB lehine irat kaydolunur ve ayrıca sözleşmesi feshedilerek yasal işlem başlatılır.

12. MADDE – MUHTELİF HÜKÜMLER

12.1. YAPTIRIMLAR: ABONE, işbu Sözleşme veya mevzuat hükümlerine uymadığı, KOSBİ tarafından alınan ve alınacak kararları, yazılı tebligata rağmen yerine getirmedeği, yine KOSBİ tarafından yapılacak yazılı talimatlara, OSB Kanunu ve OSB Uygulama Yönetmeliği, 2872 Sayılı Çevre Kanununa istinaden çıkan ve çıkacak tüm mer'i mevzuata ve İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmelik, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmeliklere ve Bölge Müdürlüğü'nce vize edilmiş projelere ve proje vize şartlarına uymadığı, KOSBİ' ye katılım

payı, gecikme cezaları v.b. bedelleri, yapılacak yazılı uyarıya rağmen ödemediği takdirde, KOSBİ tarafından ABONE' nin suyu kesilir. ABONE, suyun kesilmesinden dolayı hiçbir hak ve talepte bulunmayacağını ve KOSBİ' nin hiçbir sorumluluğu olmadığını peşinen kabul ve taahhüt eder.

12.2. DEVİR: ABONE, işbu Sözleşme' den doğan hak ve yükümlülüklerini KOSBİ' nin yazılı muvafakati olmadan üçüncü bir kişiye/şirkete kısmen veya tamamen devir veya temlik edemez; kendisine sunulan hizmeti başkalarının kullanımına tahsis edemez, satamaz veya veremez. ABONE, kendisine sağlanan suyu yalnızca kendi ihtiyaçlarını karşılamak için kullanacaktır. ABONE' nin bu yükümlülüğüne aykırı davranması halinde ABONE' ye verilen bütün hizmetler kesilir.

12.3. TADİL: KOSBİ' nin her zaman işbu Sözleşme hükümlerini tek taraflı olarak değiştirme hakkı saklıdır. Bu takdirde ilgili değişiklik, değişikliğin ABONE' ye bildirildiği tarihten itibaren geçerli olur.

12.4. FERAGAT: KOSBİ' nin, işbu Sözleşme' den veya mevzuattan doğan herhangi bir hak ve yetkisini kullanmaması veya geç kullanması bu hak ve yetkilerden feragat ettiği anlamına gelmez.

12.5. SÖZLEŞMENİN FESHİ: ABONE' nin işbu Sözleşme hükümlerine veya mevzuata uymadığı, kaçak veya usulsüz su kullanımı tespit edildiği, su bedelini ve işbu Sözleşme' den doğan diğer borçlarını ödemediği takdirde, KOSBİ' nin herhangi bir ihtar veya ihbara gerek bulunmaksızın işbu Sözleşme' yi feshederek su sayacını sökme ve su teminini durdurma hakkı bulunmaktadır. Bu takdirde, depozito bedeli, ayrıca bir bildirim veya merci kararı gerekmez KOSBİ lehine irat kaydedilir.

12.6. TEBLİGAT: Tarafların, sözleşmenin kapak sayfasında belirtilen, adresi tebligat adresi olarak kabul edilir. Bu adrese yapılacak tebliğ, ilgili tarafa aynı gün yapılmış sayılır. Bu Sözleşme' ye ilişkin yazılı bildirimler, ilgili tarafın adresine, noter kanalıyla, elden imza karşılığı, taahhütlü mektupla, posta veya noter kanalı ile gönderilecektir. Taraflar yazışma adresi değişikliklerini yazılı olarak bildireceklerdir.

12.7. VERGİ, RESİM VE HARÇLAR: Sözleşme' yle ilgili her türlü vergi, resim, harç, fon vb. her ne ad ve nam altında olursa olsun yasal ödemeler ve bunlardan doğabilecek ödeme yükümlülükleri ve cezalar tümüyle ABONE' ye aittir.

12.8. GİZLİLİK: İşbu Sözleşme hükümleri, taraflar arasında gizli olup üçüncü şahıs ve kuruluşlara bu şartlarla ilgili hiçbir bilgi, doküman v.b. verilemez. İşbu Sözleşme' nin imzalanmasıyla birlikte Taraflar süresiz olarak gizli verileri, bilgileri ve/veya şartları ve/veya kullanılan teknolojilerle, üretim teknikleriyle ilgili bilgileri, teknik özellikleri, teknik bilgileri, fiyatlandırmaları, ticari sırları, pazarlama faaliyetleri, müşteri uyumsuzlukları ve benzeri bilgileri her türlü ticari ve mesleki bilgiler ile KOSBİ' ye avantaj sağlayan ya da ifşa edilmesi dezavantaj

sağlayacak her türlü bilginin gizli olduğunu kabul ederler. ABONE, söz konusu gizli bilgiyi üçüncü kişilere vermeyecek, üçüncü kişilerin yararlanmasına sunmayacak ve üçüncü kişilerce elde edilebilecek şekilde ve/veya buna imkân verecek yerlerde şekillerde muhafaza etmeyecektir.

12.9. ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ: ABONE ile KOSBİ arasında çıkacak anlaşmazlıkları öncelikle Müteşebbis Heyetin verdiği yetkiye istinaden Yönetim Kurulu çözmeye çalışır. Uyuşmazlığın bu yolla çözülememesi halinde, KOSBİ ile ABONE arasındaki anlaşmazlıkların çözümünde İzmir Kemalpaşa Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

12.10. SÖZLEŞMENİN SÜRESİ: İşbu Sözleşme imza tarihinde yürürlüğe girecek olup 1 (bir) yıl süreyle geçerli olacaktır. Sürenin bitiminden en az 1 (bir) ay önce Taraflardan biri Sözleşme'nin sonlandırılması için yazılı olarak diğer Tarafa başvurmadığı takdirde, Sözleşme kendiliğinden 1 (bir) yıl daha uzatılmış sayılır. Taraflardan birinin bu sürede yazılı bildirimini halinde ise Sözleşme, sürenin bitiminde kendiliğinden yürürlükten kalkar ve ABONE' nin su hizmeti kesilir.

İşbu Sözleşme 12 (oniki) maddeden ibaret olup, Taraflarca /..... tarihinde 2 (iki) nüsha olarak tanzim ve imza edilmiş ve yürürlüğe girmiştir.

ABONE	İZMİR KEMALPAŞA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ